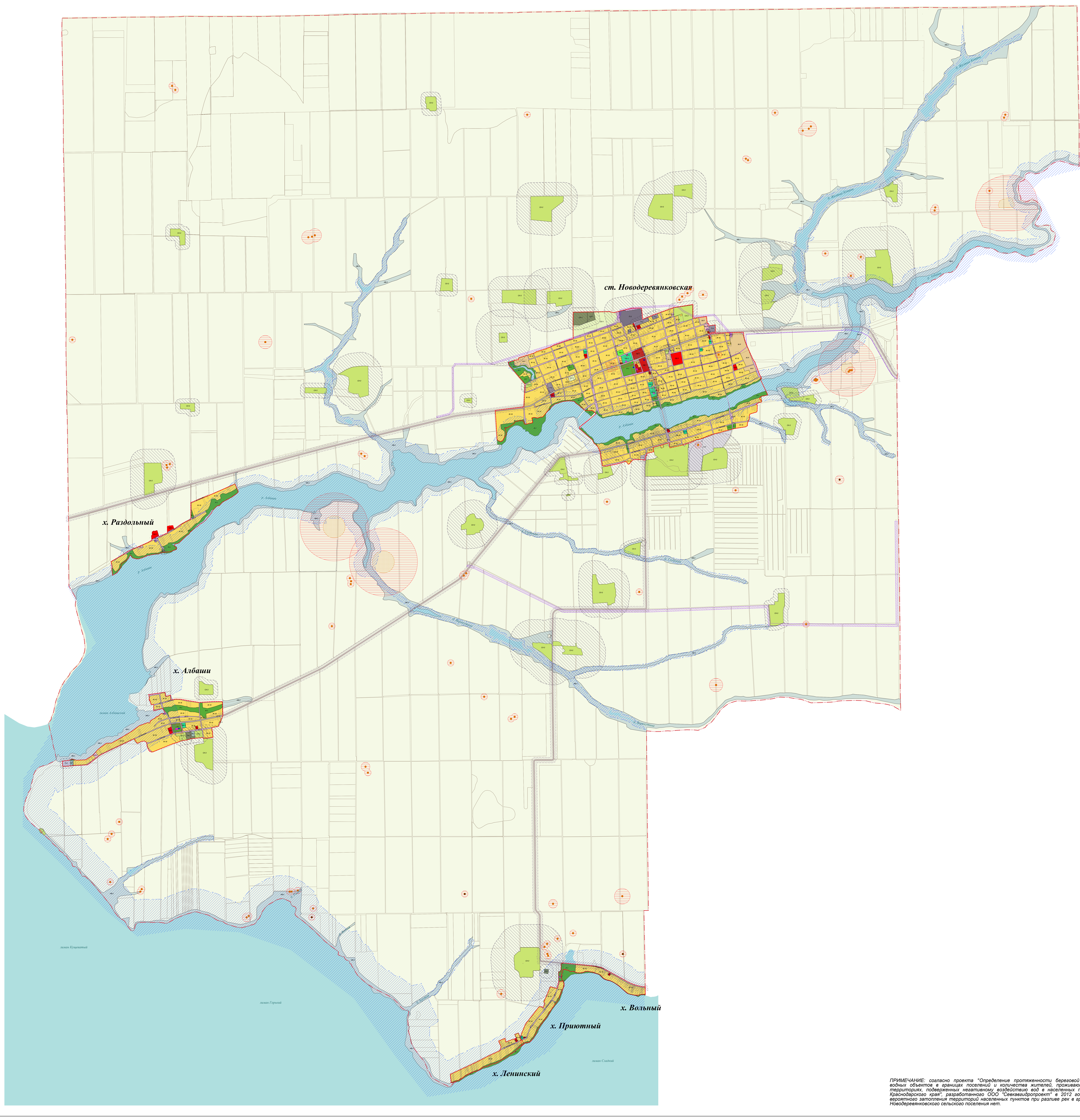
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НОВОДЕРЕВЯНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА

М 1:25 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Границы территориальных зон
	Границы земельных участков, внесенных в ЕГРЗ
	Категорированные дороги
Территориальные зоны с установленными градостроительными регламентами:	
	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
Ж-1б	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
Ж-2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
Ж-Р	Зона развития застройки жилыми домами
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
ОД-1	Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения
ОД-2	Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения
ОД-3	Зона объектов образования и учебных комплексов
ОД-4	Зона объектов здравоохранения
ОД-Р	Зона развития общественно-деловой и коммерческой застройки
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
П-3	Зона предприятий, производств и объектов III класса вредности (СЗЗ-300 м)
П-4	Зона предприятий, производств и объектов IV класса вредности (СЗЗ-100 м)
П-5	Зона предприятий, производств и объектов V класса вредности (СЗЗ-50 м)
П-Р	Зона развития предприятий, производств и объектов
	ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР
ИТ-1	Зона объектов инженерной инфраструктуры
ИТ-2	Зона объектов транспортной инфраструктуры
	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий
СХ-2	Зона сельскохозяйственных объектов, предприятий и производств
	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
Р-1	Зона озеленения общего пользования
Р-2	Зона объектов рекреационного назначения
	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
СН-1	Зона кладбищ
	ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
ИВ-1	Зона озеленения специального назначения
ИВ-2	Зона естественных природных ландшафтов
Градостроительные регламенты не устанавливаются:	
	Земли, покрытые поверхностными водоемами
	Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
Границы зон с особыми условиями использования территорий:	
	Граница санитарно-защитной зоны
	Зона санитарного разрыва от категорированных дорог
	Граница водоохранной зоны
	Граница охранной зоны памятника историко-культурного наследия
	Граница охранной зоны линейного объекта инженерной инфраструктуры
Границы территорий объектов культурного наследия:	
	Курган
	Памятник археологии (поселение, укрепление)
	Памятник истории
	Памятник монументального искусства
	Памятник архитектуры



ПРИМЕЧАНИЕ: согласно проекта "Определение протяженности береговой линии водных объектов в границах поселений и количества жителей, проживающих на территориях, подверженных негативному воздействию вод в населенных пунктах Краснодарского края", разработанного ООО "Севкавгидропроект" в 2012 году, зон вероятного затопления территорий населенных пунктов при разливе рек в границах Новодеревянковского сельского поселения нет.